



MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.

CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO: 03-2,017.-

En el Municipio de San Rafael La Independencia, del departamento de Huehuetenango, a los tres días del mes de Febrero del año dos mil diez y siete. NOSOTROS. por una parte YO, FRANCISCO PASCUAL JUAN, de cuarenta y nueve años de edad, casado, agricultor, con Instrucción, Guatemalteco, originario y vecino de este municipio, con residencia en la aldea "ACHI" de este municipio de San Rafael la Independencia, del Departamento de Huehuetenango, con documento personal de Identificación DPI., Código único de Identificación Mil ochocientos ochenta y cuatro, sesenta y dos mil ciento setenta y uno, mil trescientos catorce, (1884 62171 1314), extendido en el Registro Nacional de las Personas, (RENAP) con sede en este municipio. Actúo en mi calidad de SÍNDICO PRIMERO MUNICIPAL, cargo que acredito con la certificación del PUNTO TERCERO DE LA ACTA DE SESION SOLEMNE NUMERO: 03.2,016 DE FECHA 15 DE ENERO DEL AÑO PASADO, (2,016) suscrita por la Corporación Municipal en donde consta mi toma de posesión del cargo y Punto QUINTO de la Acta de Sesión Municipal Ordinaria número: 04-2,017 numeral 3)) de fecha 31 de enero corrientes en donde se me nombra ampliamente para que en representación legal de esta Municipalidad suscriba y firme el presente contrato y que en lo sucesivo se denominará " LA MUNICIPALIDAD" con Cuentadancia T3-13-14, señalo para recibir citaciones y notificaciones como dirección " LA MUNICIPALIDAD" y por la otra parte el señor LUIS MARTINEZ GOMEZ, de cincuenta y un años de edad, casado, con instrucción, de Nacionalidad Guatemalteca, originario y vecino del Departamento de Huehuetenango, con residencia EN LA ALDEA LLANO GRANDE DEL DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO, con oficinas en la 5ª. Avenida 7-159 Zona 1 Huehuetenango, con Documento Personal de Identificación DPI., Código Único de Identificación CUI Mil setecientos tres, diez y siete mil ochocientos cincuenta y cuatro, mil trescientos uno, (1703 17854 1301) extendido por el Registro Nacional de las Personas (RENAP) con sede en el Departamento de Huehuetenango, Quien actúa como Gerente Propietario de la Empresa Constructora "MG" con Patente de Comercio Número: 344652 folio 508 libro número; 306 Categoría UNICA extendida por el Registro Mercantil de Guatemala, con precalificado número: 3,748 extendida en el Registro de Precalificados de Obras adscrito al Ministerio de Comunicaciones Infraestructura y Vivienda de Guatemala, con número de identificación Tributaria 3611966.0, inscrito como patrono en el Instituto Guatemalteco de Seguridad Social (IGSS) bajo el número: 111752 y que más adelante me denominaré " EL CONTRATISTA" ambos contratista nos encontramos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, capacidades mentales y volitivas, en uso de los mismos de mutuo acuerdo celebrados EL PRESENTE CONTRATO DE OBRA para la ejecución del proyecto " MEJORAMIENTO ESCUELA PRIMARIA RURAL MIXTA ALDEA INCONOP, SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA, HUEHUETNANGO, " identificado con el número de NOG. 5730228 y con las siguientes cláusulas. -----

PRIMERA: BASE LEGAL. El presente contrato se suscribe con fundamento en lo que establecen los

Dirección: Cabecera Municipal. Teléfono: 5781-2128.
Correo Electrónico: munisanrafaelaindephue@hotmail.com.



Artículos: 6, 42, 45, y 49 del Ley de Contrataciones del Estado y 42 del Reglamento de esta misma ley contenida en el Acuerdo Gubernativo número: 122-2,016 del Ministerio de Finanzas Públicas, 1574, 1578, y 2000 del Código Civil, CDP número 01- -----

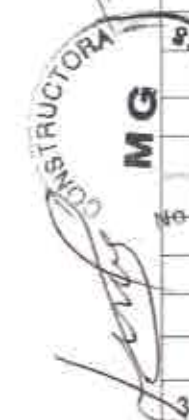
SEGUNDA. La Municipalidad tiene como objeto la ejecución del proyecto denominado "MEJORAMIENTO ESCUELA PRIMARIA RURAL MIXTA, ALDEA INCONOP, SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA, HUEHUETENANGO "que fue adjudicado a favor del contratista LUIS MARTINEZ GOMEZ, propietario de la Constructora " M G" y aprobada por la autoridad Administrativa superior según punto QUINTO NÚMERAL 1)de la Acta de Sesión Municipal 04-2,017 de fecha 31 de enero corrientes siendo los trabajos a realizar los que se describen de la manera que sigue.:

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	DEMOLICION Y ACARREO ESTRUCTURA EXISTENTE	714,20	M2		
	Demolición y Acarreo:				
	Demolicion de estructura	714,20	M2	Q 199,00	Q 142.125,80
	Acarreo de material de demolición (10 km hacia botadero)	15,00	Viajes	Q 299,00	Q 4.485,00
	Total Demolición y Acarreo				Q 146.610,80
	Costos Directos				Q 146.610,80
	Costos Indirectos				Q 29.082,40
	Total Renglón Demolicion y Acarreo Estructura Existente.				Q 175.693,20
1,1	CORTE DE TERRENO	560,00	M3		
	Materiales:				
	Corte de terreno	560,00	M3	Q 499,00	Q 279.440,00
	Acarreo de material cortado	560,00	M3	Q 200,00	Q 112.000,00
	Total Corte de Terreno				Q 391.440,00
	Costos Directos				Q 391.440,00
	Costos Indirectos				Q 78.120,00
	Total Renglón Corte de Terreno.				Q 469.560,00
1,2	PRELIMINARES	714,20	M2		
	Trabajos Preliminares:				
	Limpieza y chapeo	714,20	M2	Q 8,90	Q 6.356,38
	TRAZO Y ESTAQUEADO				
	Materiales:				
	Regla de 2" x 2" x 10"	6,00	Docenas	Q 250,00	Q 1.500,00
	Clavo en diferente medida	30,00	Libras	Q 9,50	Q 285,00
	Hilo transparente cal. 1.00	6,00	Rollos	Q 19,00	Q 114,00
	Cal hidratada	6,00	Bolsas	Q 59,50	Q 357,00
	Total de Materiales				Q 2.256,00
	Costos Directos				Q 8.612,38
	Costos Indirectos				Q 1.386,42



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Total Renglón Preliminares.				Q 9.998,80
2	MURO DE CONTENCION	345,80	M3		
	Materiales:				
	Cemento gris	1.150,00	Sacos	Q 83,50	Q 96.025,00
	Arena de río lavada	91,30	M3	Q 351,00	Q 32.046,30
	Piedrín triturado	91,30	M3	Q 399,00	Q 36.428,70
	Piedra bola	232,00	M3	Q 399,00	Q 92.568,00
	Tabla	40,00	Docenas	Q 360,00	Q 14.400,00
	Total de Materiales				Q 271.468,00
	MANO DE OBRA:				
	Encofrado	230,00	M2	Q 99,00	Q 22.770,00
	Fundición	345,80	M3	Q 299,00	Q 103.394,20
	Desencofrado	230,00	M2	Q 81,00	Q 18.630,00
	Total Mano de Obra				Q 144.794,20
	Costos Directos				Q 416.262,20
	Costos Indirectos				Q 83.073,00
	Total Renglón Muro de Contencion.				Q 499.335,20
3	CANCHA POLIDEPORTIVA				
3,1	ZAPATAS Z - 1	6,00	UNIDADES		
	Materiales:				
	Cemento gris	28,00	Sacos	Q 83,50	Q 2.338,00
	Arena de río lavada	2,25	M3	Q 351,00	Q 789,75
	Piedrín triturado	2,25	M3	Q 399,00	Q 897,75
	Hierro de 5/8"	34,00	Varillas	Q 134,00	Q 4.556,00
	Alambre de amarre	28,00	Libras	Q 9,50	Q 266,00
	Total de Materiales				Q 8.847,50
	MANO DE OBRA:				
	Excavación	6,00	M3	Q 231,00	Q 1.386,00
	Formado	6,00	Unidades	Q 599,00	Q 3.594,00
	Centrado	6,00	Unidades	Q 401,00	Q 2.406,00
	Fundición	6,00	Unidades	Q 799,00	Q 4.794,00
	Total Mano de Obra				Q 12.180,00
	Costos Directos				Q 21.027,50
	Costos Indirectos				Q 4.430,50
	Total Renglón Zapatas Z - 1.				Q 25.458,00
3..2	COLUMNA C - 1	12,00	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	40,00	Sacos	Q 83,50	Q 3.340,00
	Arena de río lavada	3,50	M3	Q 351,00	Q 1.228,50
	Piedrín triturado	3,50	M3	Q 399,00	Q 1.396,50
	Hierro de 5/8"	20,00	Varillas	Q 134,00	Q 2.680,00
	Hierro de 3/8"	26,00	Varillas	Q 39,50	Q 1.027,00
	Alambre de amarre	20,00	Libras	Q 9,50	Q 190,00
	Tabla	3,00	Docenas	Q 360,00	Q 1.080,00
	Total de Materiales				Q 10.942,00
	MANO DE OBRA:				

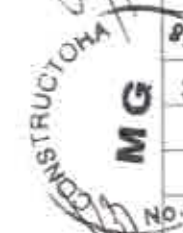


	Armado	12,00	ML	Q 49,00	Q 588,00
	Formaleta	12,00	ML	Q 21,00	Q 252,00
	Alineado	12,00	ML	Q 24,00	Q 288,00
	Fundición	12,00	ML	Q 59,00	Q 708,00
	Desencofrado	12,00	ML	Q 16,00	Q 192,00
	Total Mano de Obra				Q 2.028,00
	Costos Directos				Q 12.970,00
	Costos Indirectos				Q 2.548,00
	Total Renglón Columna C - 1.				Q 15.516,00
3,3	BASE COMPACTADA	202,00	M2		
	Materiales:				
	Material granular suelto	26,80	M3	Q 300,00	Q 8.040,00
	Total de Materiales				Q 8.040,00
	MANO DE OBRA:				
	Colocación y compactación de material	202,00	M2	Q 24,00	Q 4.848,00
	Total Mano de Obra				Q 4.848,00
	Costos Directos				Q 12.888,00
	Costos Indirectos				Q 2.617,52
	Total Renglón Base Compactada.				Q 15.505,52
3,4	PAVIMENTO	202,00	M2		
	Materiales:				
	Cemento gris	202,00	Sacos	Q 83,50	Q 16.867,00
	Arena de río lavada	16,20	M3	Q 351,00	Q 5.686,20
	Piedrín triturado	16,20	M3	Q 399,00	Q 6.463,80
	Clavo en diferente medida	10,00	Libras	Q 9,50	Q 95,00
	Tabla	3,00	Docenas	Q 360,00	Q 1.080,00
	Total de Materiales				Q 30.192,00
	MANO DE OBRA:				
	Hacer concreto	202,00	M2	Q 134,00	Q 27.068,00
	Total Mano de Obra				Q 27.068,00
	Costos Directos				Q 57.260,00
	Costos Indirectos				Q 13.238,00
	Total Renglón Pavimento.				Q 70.498,00
3,5	COLUMNAS TIPO JOIST	36,00	ML		
	Materiales:				
	Tubo HG de 2"	72,00	Unidades	Q 799,00	Q 57.528,00
	Tubo HG de 1"	108,00	Unidades	Q 389,00	Q 42.012,00
	Placas de sujeción	12,00	Unidades	Q 201,00	Q 2.412,00
	Pernos de sujeción + tornillo + tuerca + rondana	12,00	Unidades	Q 151,00	Q 1.812,00
	Pintura Anticorrosiva	8,00	Cubetas	Q 899,00	Q 7.192,00
	Electrodo punto verde	50,00	Libras	Q 26,00	Q 1.300,00
	Disco de pulidora de 7"	8,00	Unidades	Q 149,00	Q 1.192,00
	Total de Materiales				Q 113.448,00
	MANO DE OBRA:				



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Anclaje a tronco de columna	36,00	ML	Q 278,00	Q 10.008,00
	Soldadura	36,00	ML	Q 400,00	Q 14.400,00
	Pintura	36,00	ML	Q 118,00	Q 4.248,00
	Total Mano de Obra				Q 28.656,00
	Costos Directos				Q 142.104,00
	Costos Indirectos				Q 30.840,00
	Total Renglón Columnas Tipo Joist.				Q 172.944,00
3,6	VIGA TIPO JOIST	70,00	ML		
	Materiales:				
	Tubo HG de 2"	22,00	Unidades	Q 799,00	Q 17.578,00
	Tubo HG de 1"	22,00	Unidades	Q 389,00	Q 8.558,00
	Piñones de sujeción	28,00	Unidades	Q 201,00	Q 5.628,00
	Pernos de sujeción + tornillo + tuerca + rondana	18,00	Unidades	Q 151,00	Q 2.718,00
	Pintura Anticorrosiva	6,00	Cubetas	Q 899,00	Q 5.394,00
	Electrodo punto verde	15,00	Libras	Q 26,00	Q 390,00
	Disco de pulidora de 7"	4,00	Unidades	Q 149,00	Q 596,00
	Total de Materiales				Q 40.862,00
	MANO DE OBRA:				
	Soldadura	70,00	ML	Q 139,00	Q 9.730,00
	Anclaje a viga tipo joist	70,00	ML	Q 400,00	Q 28.000,00
	Pintura	70,00	ML	Q 118,00	Q 8.260,00
	Total Mano de Obra				Q 45.990,00
	Costos Directos				Q 86.852,00
	Costos Indirectos				Q 20.668,00
	Total Renglón Viga Tipo Joist.				Q 107.520,00
3,7	PORTERIAS CON CANASTA DE BASQUET	2,00	UNIDADES		
	Materiales:				
	Porteria metalica + pintura anticorrosiva	2,00	Unidades	Q 17.950,00	Q 35.900,00
	Total de Materiales				Q 35.900,00
	Costos Directos				Q 35.900,00
	Costos Indirectos				Q 7.100,00
	Total Renglón Porterias.				Q 43.000,00
3,8	PINTURA LINEAS CANCHA	1,00	UNIDAD		
	POLIDEPORTIVA				
	Materiales:				
	Pintura de aceite	12,00	Galones	Q 319,00	Q 3.828,00
	Thinner	8,00	Litros	Q 80,00	Q 640,00
	Total de Materiales				Q 4.468,00
	MANO DE OBRA:				
	Aplicación pintura	1,00	Unidad	Q 1.798,00	Q 1.798,00
	Total Mano de Obra				Q 1.798,00
	Costos Directos				Q 6.266,00
	Costos Indirectos				Q 1.254,00



	Total Renglón Pintura Linea Cancha.					Q 7.520,00
4	CIRCULACION CANCHA POLIDEPORTIVA					
4,1	COLUMNA C - 2	102,00	ML			
	Materiales:					
	Cemento gris	27,00	Sacos	Q 83,50	Q	2.254,50
	Arena de río lavada	2,40	M3	Q 351,00	Q	842,40
	Piedrín triturado	2,40	M3	Q 399,00	Q	957,60
	Hierro de 3/8"	88,00	Varillas	Q 39,50	Q	3.476,00
	Hierro de 1/4"	80,00	Varillas	Q 19,00	Q	1.520,00
	Alambre de amarre	60,00	Libras	Q 9,50	Q	570,00
	Tabla	8,00	Docenas	Q 360,00	Q	2.880,00
	Total de Materiales				Q	12.500,50
	MANO DE OBRA:					
	Armado	102,00	ML	Q 49,00	Q	4.998,00
	Formaleta	102,00	ML	Q 21,00	Q	2.142,00
	Alineado	102,00	ML	Q 26,00	Q	2.652,00
	Fundición	102,00	ML	Q 59,00	Q	6.018,00
	Desencofrado	102,00	ML	Q 14,00	Q	1.428,00
	Total Mano de Obra				Q	17.238,00
	Costos Directos				Q	29.738,50
	Costos Indirectos				Q	5.247,50
	Total Renglón Columnas C -2.				Q	34.986,00
4,2	LEVANTADO DE PARED DE BLOCK DE 0.19 X 0.14 X 0.39 M	53,60	M2			
	Materiales:					
	Cemento gris	14,00	Sacos	Q 83,50	Q	1.169,00
	Arena de río lavada	2,00	M3	Q 351,00	Q	702,00
	Block de 0.19 x 0.14 x 0.39 m	698,00	Unidades	Q 9,00	Q	6.282,00
	Total de Materiales				Q	8.153,00
	MANO DE OBRA:					
	Levantado de block de 0.19 x 0.14 x 0.39 m	53,60	M2	Q 39,00	Q	2.090,40
	Plomeado	53,60	M2	Q 21,00	Q	1.125,60
	Alineacion	53,60	M2	Q 5,50	Q	294,80
	Total Mano de Obra				Q	3.510,80
	Costos Directos				Q	11.663,80
	Costos Indirectos				Q	2.325,80
	Total Renglón Levantado de Block.				Q	13.989,60
4,3	SOLERA INTERMEDIA DE 0.14 M X 0.20 M	67,00	ML			
	Materiales:					
	Cemento gris	20,00	Sacos	Q 83,50	Q	1.670,00
	Arena de río lavada	1,60	M3	Q 351,00	Q	561,60
	Piedrin triturado	1,60	M3	Q 399,00	Q	638,40
	Hierro de 1/2"	56,00	Varillas	Q 59,00	Q	3.304,00
	Hierro de 1/4"	36,00	Varillas	Q 19,00	Q	684,00



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Alambre de amarre	20,00	Libras	Q 9,50	Q 190,00
	Tabla	2,00	Docenas	Q 360,00	Q 720,00
	Clavo en diferente medida	12,00	Libras	Q 9,50	Q 114,00
	Total de Materiales				Q 7.882,00
	MANO DE OBRA:				
	Armado	67,00	ML	Q 19,00	Q 1.273,00
	Formaleta	67,00	ML	Q 6,00	Q 402,00
	Alineado	67,00	ML	Q 6,00	Q 402,00
	Fundición	67,00	ML	Q 29,00	Q 1.943,00
	Desencofrado	67,00	ML	Q 6,00	Q 402,00
	Total Mano de Obra				Q 4.422,00
	Costos Directos				Q 12.304,00
	Costos Indirectos				Q 2.436,00
	Total Renglón Solera Intermedia.				Q 14.740,00
4,4	MALLA GALVANIZADA	236,00	M2		
	Materiales:				
	Malla galvanizada calibre 13	236,00	M2	Q 201,00	Q 47.436,00
	Total de Materiales				Q 47.436,00
	MANO DE OBRA:				
	Colocación de malla	236,00	M2	Q 179,00	Q 42.244,00
	Total Mano de Obra				Q 42.244,00
	Costos Directos				Q 89.680,00
	Costos Indirectos				Q 17.700,00
	Total Renglón Malla Galvanizada.				Q 107.380,00
	REPELLO + CERNIDO	108,00	M2		
	Materiales:				
	Cemento gris	100,00	Sacos	Q 83,50	Q 8.350,00
	Grava blanca	6,00	M3	Q 351,00	Q 2.106,00
	Arena de río lavada	4,00	M3	Q 351,00	Q 1.404,00
	Cal hidratada	60,00	Sacos	Q 59,50	Q 3.570,00
	Total de Materiales				Q 15.430,00
	MANO DE OBRA:				
	Repello	108,00	M2	Q 31,00	Q 3.348,00
	Cernido	108,00	M2	Q 39,00	Q 4.212,00
	Total Mano de Obra				Q 7.560,00
	Costos Directos				Q 22.990,00
	Costos Indirectos				Q 4.442,00
	Total Renglón Repello + Cernido.				Q 27.432,00
5	CUBIERTA METALICA CANCHA DEPORTIVA				
5,1	CUBIERTA METALICA CURVA	202,00	M2		
	Materiales:				
	Cubierta con paneles curvos de acero	210,00	M2	Q 559,00	Q 117.390,00

	según ASTM A 792 con Rec. AZ - 150				
	Peine de anclaje de paneles curvos	50,00	ML	Q 301,00	Q 15.050,00
	Canal para agua pluvial en viga metálica	38,00	ML	Q 349,00	Q 13.262,00
	Total de Materiales				Q 145.702,00
	MANO DE OBRA:				
	Instalación de cubierta metálica curva	210,00	M2	Q 421,00	Q 88.410,00
	Total Mano de Obra				Q 88.410,00
	Costos Directos				Q 234.112,00
	Costos Indirectos				Q 46.668,00
	Total Renglón Cubierta Metálica Curva.				Q 280.780,00
5,2	BAJADAS DE AGUA PLUVIAL	6,00	UNIDADES		
	Materiales:				
	Tubería PVC drenaje 3"	6,00	Unidades	Q 109,00	Q 654,00
	Codo 90° PVC drenaje 3"	12,00	Unidades	Q 34,00	Q 408,00
	Codo 45° PVC drenaje 3"	6,00	Unidades	Q 44,00	Q 264,00
	Total de Materiales				Q 1.326,00
	MANO DE OBRA:				
	Colocación bajadas agua pluvial	6,00	Unidades	Q 149,00	Q 894,00
	Total Mano de Obra				Q 894,00
	Costos Directos				Q 2.220,00
	Costos Indirectos				Q 444,00
	Total Renglón Bajadas de Aguas Pluviales.				Q 2.664,00
6	MODULOS DE AULAS				
6,1	ZAPATAS Z - 1	28,00	UNIDADES		
	Materiales:				
	Cemento gris	120,00	Sacos	Q 83,50	Q 10.020,00
	Arena de río lavada	9,60	M3	Q 351,00	Q 3.369,60
	Piedrin triturado	9,60	M3	Q 399,00	Q 3.830,40
	Hierro de 5/8"	162,00	Varillas	Q 134,00	Q 21.708,00
	Alambre de amarre	130,00	Libras	Q 9,50	Q 1.235,00
	Total de Materiales				Q 40.163,00
	MANO DE OBRA:				
	Excavación	30,00	M3	Q 229,00	Q 6.870,00
	Armado	28,00	Unidades	Q 599,00	Q 16.772,00
	Centrado	28,00	Unidades	Q 399,00	Q 11.172,00
	Fundición	28,00	Unidades	Q 799,00	Q 22.372,00
	Total Mano de Obra				Q 57.186,00
	Costos Directos				Q 97.349,00
	Costos Indirectos				Q 21.371,00
	Total Renglón Zapata Z - 1.				Q 118.720,00
6,2	CIMIENTO CORRIDO DE 0.20 M X 0.40 M	86,00	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	60,00	Sacos	Q 83,50	Q 5.010,00



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Arena de río lavada	5,35	M3	Q 351,00	Q 1.877,85
	Piedrín triturado	5,35	M3	Q 399,00	Q 2.134,65
	Hierro de 1/4"	50,00	Varillas	Q 19,00	Q 950,00
	Hierro de 3/8"	50,00	Varillas	Q 39,50	Q 1.975,00
	Alambre de amarre	30,00	Libras	Q 9,50	Q 285,00
	Tabla	3,00	Docenas	Q 360,00	Q 1.080,00
	Total de Materiales				Q 13.312,50
	MANO DE OBRA:				
	Armado	86,00	ML	Q 29,00	Q 2.494,00
	Centrado	86,00	ML	Q 9,00	Q 774,00
	Fundición	86,00	ML	Q 49,00	Q 4.214,00
	Total Mano de Obra				Q 7.482,00
	Costos Directos				Q 20.794,50
	Costos Indirectos				Q 4.145,50
	Total Renglón Cimiento Corrido.				Q 24.940,00
6,3	SOBRECIMIENTO DE BLOCK DE 0.19 X 0.14 X 0.39 M	68,80	M2		
	Materiales:				
	Cemento gris	18,00	Sacos	Q 83,50	Q 1.503,00
	Arena de río lavada	3,00	M3	Q 351,00	Q 1.053,00
	Block de 0.19 x 0.14 x 0.39 m	900,00	Unidades	Q 9,00	Q 8.100,00
	Total de Materiales				Q 10.656,00
	MANO DE OBRA:				
	Levantado de block de 0.19 x 0.14 x 0.39 m	68,80	M2	Q 39,00	Q 2.683,20
	Plomeado	68,80	M2	Q 19,00	Q 1.307,20
	Lineación	68,80	M2	Q 6,00	Q 412,80
	Total Mano de Obra				Q 4.403,20
	Costos Directos				Q 15.059,20
	Costos Indirectos				Q 2.966,40
	Total Renglón Sobrecimiento de Block.				Q 18.025,60
6,4	SOLERA DE AMARRE	70,75	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	22,00	Sacos	Q 83,50	Q 1.837,00
	Arena de río lavada	1,75	M3	Q 351,00	Q 614,25
	Piedrín triturado	1,75	M3	Q 399,00	Q 698,25
	Hierro de 1/2"	60,00	Varillas	Q 59,00	Q 3.540,00
	Hierro de 1/4"	50,00	Varillas	Q 19,00	Q 950,00
	Alambre de amarre	30,00	Libras	Q 9,50	Q 285,00
	Tabla	3,00	Docenas	Q 360,00	Q 1.080,00
	Clavo en diferente medida	15,00	Libras	Q 9,50	Q 142,50
	Total de Materiales				Q 9.147,00
	MANO DE OBRA:				



	Armado	70,75	ML	Q 19,00	Q 1.344,25
	Formaleta	70,75	ML	Q 6,00	Q 424,50
	Alineado	70,75	ML	Q 6,00	Q 424,50
	Fundición	70,75	ML	Q 29,00	Q 2.051,75
	Desencofrado	70,75	ML	Q 6,00	Q 424,50
	Total Mano de Obra				Q 4.669,50
	Costos Directos				Q 13.816,50
	Costos Indirectos				Q 2.739,00
	Total Renglón Solera de Amarre.				Q 16.555,50
6,5	SOLERA HUMEDAD DE 0.14 M X 0.20 M	86,00	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	22,00	Sacos	Q 83,50	Q 1.837,00
	Arena de río lavada	1,95	M3	Q 351,00	Q 684,45
	Piedrín triturado	1,95	M3	Q 399,00	Q 778,05
	Hierro de 3/8"	68,00	Varillas	Q 39,50	Q 2.686,00
	Hierro de 1/4"	60,00	Varillas	Q 19,00	Q 1.140,00
	Alambre de amarre	30,00	Libras	Q 9,50	Q 285,00
	Tabla	3,00	Docenas	Q 360,00	Q 1.080,00
	Clavo en diferente medida	10,00	Libras	Q 9,50	Q 95,00
	Total de Materiales				Q 8.585,50
	MANO DE OBRA:				
	Armado	86,00	ML	Q 20,00	Q 1.720,00
	Formaleta	86,00	ML	Q 6,00	Q 516,00
	Alineado	86,00	ML	Q 6,00	Q 516,00
	Fundición	86,00	ML	Q 29,00	Q 2.494,00
	Desencofrado	86,00	ML	Q 6,00	Q 516,00
	Total Mano de Obra				Q 5.762,00
	Costos Directos				Q 14.347,50
	Costos Indirectos				Q 1.046,50
	Total Renglón Solera Humedad.				Q 15.394,00
6,6	COLUMNAS C - 1	223,00	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	280,00	Sacos	Q 83,50	Q 23.380,00
	Arena de río lavada	22,40	M3	Q 351,00	Q 7.862,40
	Piedrín triturado	22,40	M3	Q 399,00	Q 8.937,60
	Hierro de 5/8"	180,00	Varillas	Q 134,00	Q 24.120,00
	Hierro de 1/2"	180,00	Varillas	Q 59,00	Q 10.620,00
	Hierro de 3/8"	180,00	Varillas	Q 39,50	Q 7.110,00
	Alambre de amarre	180,00	Libras	Q 9,50	Q 1.710,00
	Tabla	6,00	Docenas	Q 360,00	Q 2.160,00
	Total de Materiales				Q 65.900,00
	MANO DE OBRA:				



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Armado	223,00	ML	Q	49,00	Q	10.927,00
	Formaleta	223,00	ML	Q	21,00	Q	4.683,00
	Alineado	223,00	ML	Q	24,00	Q	5.352,00
	Fundición	223,00	ML	Q	79,00	Q	17.617,00
	Desencofrado	223,00	ML	Q	16,00	Q	3.568,00
	Total Mano de Obra					Q	42.147,00
	Costos Directos					Q	128.047,00
	Costos Indirectos					Q	25.600,00
	Total Renglón Columnas C - 1.					Q	153.647,00
6,7	COLUMNAS C - 2	126,00	ML				
	Materiales:						
	Cemento gris	57,00	Sacos	Q	53,50	Q	3.069,50
	Arena de río lavada	3,00	M3	Q	351,00	Q	1.053,00
	Piedrín triturado	3,00	M3	Q	399,00	Q	1.197,00
	Hierro de 1/2"	100,00	Varillas	Q	59,00	Q	5.900,00
	Hierro de 1/4"	80,00	Varillas	Q	19,00	Q	1.520,00
	Alambre de amarre	60,00	Libras	Q	9,50	Q	570,00
	Tabla	6,00	Docenas	Q	360,00	Q	2.160,00
	Total de Materiales					Q	15.489,50
	MANO DE OBRA:						
	Armado	126,00	ML	Q	39,00	Q	4.914,00
	Formaleta	126,00	ML	Q	21,00	Q	2.646,00
	Alineado	126,00	ML	Q	24,00	Q	3.024,00
	Fundición	126,00	ML	Q	49,00	Q	6.174,00
	Desencofrado	126,00	ML	Q	11,00	Q	1.386,00
	Total Mano de Obra					Q	18.144,00
	Costos Directos					Q	33.633,50
	Costos Indirectos					Q	6.812,50
	Total Renglón Columnas C - 2.					Q	40.446,00
6,8	COLUMNAS C - 3	144,00	ML				
	Materiales:						
	Cemento gris	20,00	Sacos	Q	83,50	Q	1.670,00
	Arena de río lavada	1,60	M3	Q	351,00	Q	561,60
	Piedrín triturado	1,60	M3	Q	399,00	Q	638,40
	Hierro de 3/8"	58,00	Varillas	Q	39,50	Q	2.291,00
	Hierro de 1/4"	50,00	Varillas	Q	19,00	Q	950,00
	Alambre de amarre	45,00	Libras	Q	9,50	Q	427,50
	Tabla	5,00	Docenas	Q	360,00	Q	1.800,00
	Total de Materiales					Q	8.338,50
	MANO DE OBRA:						
	Armado	144,00	ML	Q	29,00	Q	4.176,00
	Formaleta	144,00	ML	Q	16,00	Q	2.304,00
	Alineado	144,00	ML	Q	19,00	Q	2.736,00

Dirección: Cabecera Municipal. Teléfono: 5781-2128.
Correo Electrónico: munisanrafaelaindephue@hotmail.com.



	Fundición	144,00	ML	Q 49,00	Q 7.056,00
	Desencofrado	144,00	ML	Q 11,00	Q 1.584,00
	Tota Mano de Obra				Q 17.856,00
	Costos Directos				Q 26.194,50
	Costos Indirectos				Q 5.197,50
	Total Renglón Columnas C - 3.				Q 31.392,00
6,9	COLUMNAS C - 4	5,20	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	1,50	Sacos	Q 83,50	Q 125,25
	Arena de rio lavada	0,12	M3	Q 351,00	Q 42,12
	Piedrin triturado	0,12	M3	Q 399,00	Q 47,88
	Hierro de 3/8"	6,00	Varillas	Q 39,50	Q 237,00
	Hierro de 1/4"	4,00	Varillas	Q 19,00	Q 76,00
	Alambre de amarre	4,00	Libras	Q 9,50	Q 38,00
	Tabla	0,50	Docenas	Q 360,00	Q 180,00
	Total de Materiales				Q 746,25
	MANO DE OBRA:				
	Armado	5,20	ML	Q 49,00	Q 254,80
	Formaleta	5,20	ML	Q 21,00	Q 109,20
	Alineado	5,20	ML	Q 24,00	Q 124,80
	Fundición	5,20	ML	Q 49,00	Q 254,80
	Desencofrado	5,20	ML	Q 16,00	Q 83,20
	Tota Mano de Obra				Q 826,80
	Costos Directos				Q 1.573,05
	Costos Indirectos				Q 324,95
	Total Renglón Columnas C - 4.				Q 1.898,00
6,10	SOLERA INTERMEDIA DE 0.14 M X 0.20 M	342,00	ML		
	Materiales:				
	Cemento gris	96,00	Sacos	Q 83,50	Q 8.016,00
	Arena de rio lavada	7,70	M3	Q 351,00	Q 2.702,70
	Piedrín triturado	7,70	M3	Q 399,00	Q 3.072,30
	Hierro de 3/8"	274,00	Varillas	Q 39,50	Q 10.823,00
	Hierro de 1/4"	260,00	Varillas	Q 19,00	Q 4.940,00
	Alambre de amarre	120,00	Libras	Q 9,50	Q 1.140,00
	Tabla	6,00	Docenas	Q 360,00	Q 2.160,00
	Clavo en diferente medida	40,00	Libras	Q 9,50	Q 380,00
	Total de Materiales				Q 33.234,00
	MANO DE OBRA:				
	Armado	342,00	ML	Q 19,00	Q 6.498,00
	Formaleta	342,00	ML	Q 6,00	Q 2.052,00
	Alineado	342,00	ML	Q 6,00	Q 2.052,00
	Fundición	342,00	ML	Q 29,00	Q 9.918,00



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

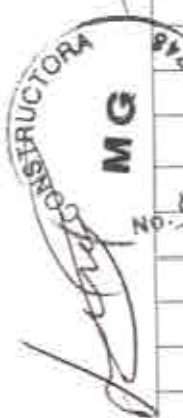
	Desencofrado	342,00	ML	Q	6,00	Q	2.052,00
	Tota Mano de Obra					Q	22.572,00
	Costos Directos					Q	55.806,00
	Costos Indirectos					Q	10.884,00
	Total Renglón Solera Intermedia.					Q	66.690,00
6,11	LEVANTADO DE BLOCK DE 0.19 X 0.14 X 0.39 M	789,00	M2				
	Materiales:						
	Cemento gris	205,00	Sacos	Q	83,50	Q	17.117,50
	Arena de río lavada	35,00	M3	Q	351,00	Q	12.285,00
	Block de 0.19 m x 0.14 m x 0.39 m	10.258,00	Unidades	Q	9,00	Q	92.322,00
	Total de Materiales					Q	121.724,50
	MANO DE OBRA:						
	Levantado de block de 0.19 m x 0.14 m x 0.39 m	789,00	M2	Q	40,00	Q	31.560,00
	Plomeado	789,00	M2	Q	19,00	Q	14.991,00
	Alineación	789,00	M2	Q	6,00	Q	4.734,00
	Total Mano de Obra					Q	51.285,00
	Costos Directos					Q	173.009,50
	Costos Indirectos					Q	33.708,50
	Total Renglón Levantado de Block.					Q	206.716,00
6,12	VIGA V - 1 DE 0.25 M X 0.40 M	170,00	ML				
	Materiales:						
	Cemento gris	180,00	Sacos	Q	83,50	Q	15.030,00
	Arena de río lavada	14,40	M3	Q	351,00	Q	5.054,40
	Piedrin triturado	14,40	M3	Q	399,00	Q	5.745,60
	Hierro de 3/4"	38,00	Varillas	Q	178,00	Q	6.764,00
	Hierro de 5/8"	204,00	Varillas	Q	134,00	Q	27.336,00
	Hierro de 3/8"	280,00	Varillas	Q	39,50	Q	11.060,00
	Alambre de amarre	360,00	Libras	Q	9,50	Q	3.420,00
	Clavo en diferente medida	80,00	Libras	Q	9,50	Q	760,00
	Total de Materiales					Q	75.170,00
	MANO DE OBRA:						
	Armado	170,00	ML	Q	119,00	Q	20.230,00
	Formaleta	170,00	ML	Q	59,00	Q	10.030,00
	Fundición	170,00	ML	Q	199,00	Q	33.830,00
	Total Mano de Obra					Q	64.090,00
	Costos Directos					Q	139.260,00
	Costos Indirectos					Q	30.060,00
	Total Renglón Viga V - 1.					Q	169.320,00
6,13	LOSA DE CONCRETO ARMADO e = 0.12 M	677,00	M2				
	Materiales:						
	Cemento gris	918,00	Sacos	Q	83,50	Q	76.653,00

	Arena de rio lavada	72,00	M3	Q 351,00	Q 25.272,00
	Piedrin triturado	72,00	M3	Q 399,00	Q 28.728,00
	Hierro de 1/2"	1.800,00	Varillas	Q 59,00	Q 106.200,00
	Hierro de 3/8"	800,00	Varillas	Q 39,50	Q 31.600,00
	Tabla	28,00	Docenas	Q 360,00	Q 10.080,00
	Paral	32,00	Docenas	Q 300,00	Q 9.600,00
	Ciavo en diferente medida	600,00	Libras	Q 9,50	Q 5.700,00
	Alambra de amarre	1.500,00	Libras	Q 9,50	Q 14.250,00
	Total de Materiales				Q 308.083,00
	MANO DE OBRA:				
	Paraleado	677,00	M2	Q 19,00	Q 12.863,00
	Enterrimado	677,00	M2	Q 26,00	Q 17.602,00
	Armado	677,00	M2	Q 106,00	Q 71.762,00
	Fundición	677,00	M2	Q 259,00	Q 175.343,00
	Total Mano de Obra				Q 277.570,00
	Costos Directos				Q 585.653,00
	Costos Indirectos				Q 117.750,00
	Total Renglón Losa de Concreto.				Q 703.403,00
6,14	INSTALACION HIDRAULICA	1,00	UNIDAD		
	Materiales:				
	Tubo PVC de 3/4"	12,00	Unidades	Q 44,00	Q 528,00
	Tubo PVC de 1/2"	2,00	Unidades	Q 31,00	Q 62,00
	Accesorios varios PVC de 1/2"	12,00	Unidades	Q 13,00	Q 156,00
	Accesorios PVC de 3/4"	8,00	Unidades	Q 16,00	Q 128,00
	Reductores de PVC de 3/4" a 1/2"	6,00	Unidades	Q 11,00	Q 66,00
	Llaves de cheques de 1/2"	1,00	Unidades	Q 124,00	Q 124,00
	Llaves de compuerta 3/4"	1,00	Unidad	Q 127,00	Q 127,00
	Lavamanos	2,00	Unidades	Q 450,00	Q 900,00
	Tasa	3,00	Unidades	Q 899,00	Q 2.697,00
	Pegamento de PVC	0,50	Galón	Q 500,00	Q 250,00
	Total de Materiales				Q 5.038,00
	MANO DE OBRA:				
	Instalacion de lavamanos	2,00	Unidades	Q 349,00	Q 698,00
	Instalación tasa	3,00	Unidades	Q 251,00	Q 753,00
	Armado de red general	1,00	Unidad	Q 4.990,00	Q 4.990,00
	Total Mano de Obra				Q 6.441,00
	Costos Directos				Q 11.479,00
	Costos Indirectos				Q 2.295,00
	Total Renglón Instalación Hidraulica.				Q 13.774,00
6,15	INSTALACION SANITARIA	1,00	UNIDAD		
	Materiales:				
	Codo PVC de 3" a 90 grados	6,00	Unidades	Q 98,00	Q 588,00
	Yee PVC de 3"	5,00	Unidades	Q 98,00	Q 490,00



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Sifon termina PVC	1,00	Unidad	Q 119,00	Q 119,00
	Tubo PVC de 3"	4,00	Unidades	Q 199,00	Q 796,00
	Tubo PVC de 6"	16,00	Unidades	Q 399,00	Q 6.384,00
	Cajas de registro	1,00	Unidad	Q 1.750,00	Q 1.750,00
	Total de Materiales				Q 10.127,00
	MANO DE OBRA:				
	Armado de red general	1,00	Unidad	Q 6.980,00	Q 6.980,00
	Cajas de registro	1,00	Unidad	Q 1.190,00	Q 1.190,00
	Total Mano de Obra				Q 8.170,00
	Costos Directos				Q 18.297,00
	Costos Indirectos				Q 3.683,00
	Total Renglón Instalación Sanitaria.				Q 21.960,00
6,16	INSTALACION ELECTRICA	1,00	UNIDAD		
	Materiales:				
	Contador electrico	1,00	Unidad	Q 995,00	Q 995,00
	Acometida	50,00	ML	Q 29,00	Q 1.450,00
	Tablero de distribución	2,00	Unidades	Q 1.400,00	Q 2.800,00
	Flipones	16,00	Unidades	Q 295,00	Q 4.720,00
	Poliductos reforzado	6,00	Rollos	Q 345,00	Q 2.070,00
	Cajas rectangulares	74,00	Unidades	Q 24,00	Q 1.776,00
	Cajas Octagonales	98,00	Unidades	Q 24,00	Q 2.352,00
	Luminarias	92,00	Unidades	Q 129,00	Q 11.868,00
	Lamparas tipo reflector para cancha polideportiva	6,00	Unidades	Q 9.998,00	Q 59.988,00
	Interruptores dobles	4,00	Unidades	Q 59,00	Q 236,00
	Interruptores simples	12,00	Unidades	Q 39,00	Q 468,00
	Tomacorrientes	58,00	Unidades	Q 49,00	Q 2.842,00
	Alambre cal # 12	9,00	Rollos	Q 495,00	Q 4.455,00
	Cinta de Aislar	60,00	Unidades	Q 34,00	Q 2.040,00
	Total de Materiales				Q 98.060,00
	MANO DE OBRA:				
	Colocar tablero principal	1,00	Unidad	Q 995,00	Q 995,00
	Colocar cajas rectangulares	74,00	Unidades	Q 29,00	Q 2.146,00
	Colocar tubería	1,00	Unidad	Q 2.995,00	Q 2.995,00
	Colocar cajas octagonales	98,00	Unidades	Q 29,00	Q 2.842,00
	Instalación de reflectores en cancha polideportiva	6,00	Unidades	Q 998,00	Q 5.988,00
	Colocar unidades de iluminación	98,00	Unidades	Q 119,00	Q 11.662,00
	Colocar unidades de fuerza	58,00	Unidades	Q 119,00	Q 6.902,00
	Total Mano de Obra				Q 33.530,00
	Costos Directos				Q 131.590,00
	Costos Indirectos				Q 28.067,23
	Total Renglón Instalación Eléctrica.				Q 159.657,23
6,17	REPELLO + CERNIDO	1.578,00	M2		



	Materiales:				
	Cemento gris	1.600,00	Sacos	Q 83,50	Q 133.600,00
	Arena blanca	60,00	M3	Q 351,00	Q 21.060,00
	Arena de río lavada	40,00	M3	Q 351,00	Q 14.040,00
	Cal hidratada	1.200,00	Sacos	Q 59,50	Q 71.400,00
	Total de Materiales				Q 240.100,00
	MANO DE OBRA:				
	Repello	1.578,00	M2	Q 49,00	Q 77.322,00
	Cernido	1.578,00	M2	Q 46,00	Q 72.588,00
	Total Mano de Obra				Q 149.910,00
	Costos Directos				Q 390.010,00
	Costos Indirectos				Q 84.968,00
	Total Renglón Repello + Cernido.				Q 474.978,00
6,18	BLANQUEADO EN CIELO	677,00	M2		
	Materiales:				
	Cemento blanco	650,00	Sacos	Q 100,00	Q 65.000,00
	Arena blanca	20,00	M3	Q 351,00	Q 7.020,00
	Arena de río lavada	10,00	M3	Q 351,00	Q 3.510,00
	Cal hidratada	500,00	Sacos	Q 59,50	Q 29.750,00
	Total de Materiales				Q 105.280,00
	MANO DE OBRA:				
	Blanqueado	677,00	M2	Q 99,00	Q 67.023,00
	Total Mano de Obra				Q 67.023,00
	Costos Directos				Q 172.303,00
	Costos Indirectos				Q 32.828,00
	Total Renglón Blanqueado en Cielo.				Q 205.131,00
6,19	PISO GRANITO	646,00	M2		
	Materiales:				
	Cemento gris	323,00	Sacos	Q 83,50	Q 26.970,50
	Material granular	66,00	M3	Q 351,00	Q 23.166,00
	Arena de río lavada	22,00	M3	Q 351,00	Q 7.722,00
	Piedrín triturado	22,00	M3	Q 399,00	Q 8.778,00
	Piso granito	700,00	M2	Q 200,00	Q 140.000,00
	Total de Materiales				Q 206.636,50
	MANO DE OBRA:				
	Base compactada	646,00	M2	Q 39,00	Q 25.194,00
	Colocación de piso	646,00	M2	Q 79,00	Q 51.034,00
	Total Mano de Obra				Q 76.228,00
	Costos Directos				Q 282.864,50
	Costos Indirectos				Q 69.205,50
	Total Renglón Piso Granito.				Q 352.070,00
6,20	PISO GRANITO ANTIDESLIZANTE	23,00	M2		
	Materiales:				



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Cemento gris	12,00	Sacos	Q 83,50	Q 1.002,00
	Material granular	1,15	M3	Q 351,00	Q 403,65
	Arena de río lavada	0,15	M3	Q 351,00	Q 52,65
	Piedrín triturado	0,15	M3	Q 399,00	Q 59,85
	Piso granito antideslizante	26,00	M2	Q 120,00	Q 3.120,00
	Total de Materiales				Q 4.638,15
	MANO DE OBRA:				
	Base compactada	23,00	M2	Q 39,00	Q 897,00
	Colocación de piso	23,00	M2	Q 79,00	Q 1.817,00
	Total Mano de Obra				Q 2.714,00
	Costos Directos				Q 7.352,15
	Costos Indirectos				Q 1.272,85
	Total Renglón Piso Antideslizante.				Q 8.625,00
6,21	MODULO DE GRADAS	19,00	M2		
	Materiales:				
	Cemento gris	60,00	Sacos	Q 83,50	Q 5.010,00
	Arena de río lavada	4,80	M3	Q 351,00	Q 1.684,80
	Piedrín triturado	4,80	M3	Q 399,00	Q 1.915,20
	Hierro de 3/8"	100,00	Varillas	Q 39,50	Q 3.950,00
	Clavo en diferente medida	10,00	Libras	Q 9,50	Q 95,00
	Alambre de amarre	40,00	Libras	Q 9,50	Q 380,00
	Total de Materiales				Q 13.035,00
	MANO DE OBRA:				
	Paraleado	19,00	M2	Q 19,00	Q 361,00
	Entarimado	19,00	M2	Q 49,00	Q 931,00
	Armado	19,00	M2	Q 99,00	Q 1.881,00
	Fundición	19,00	M2	Q 159,00	Q 3.021,00
	Total Mano de Obra				Q 6.194,00
	Costos Directos				Q 19.229,00
	Costos Indirectos				Q 3.799,00
	Total Renglón Modulo de Gradass.				Q 23.028,00
6,22	RAMPA DE ACCESO	20,00	M2		
	Materiales:				
	Cemento gris	14,00	Sacos	Q 83,50	Q 1.169,00
	Material granular	18,00	M3	Q 351,00	Q 6.318,00
	Arena de río lavada	1,15	M3	Q 351,00	Q 403,65
	Piedrín triturado	1,15	M3	Q 399,00	Q 458,85
	Clavo en diferente medida	2,00	Libras	Q 9,50	Q 19,00
	Alambre de amarre	3,00	Libras	Q 9,50	Q 28,50
	Total de Materiales				Q 8.397,00
	MANO DE OBRA:				
	Formaleta	20,00	M2	Q 41,00	Q 820,00
	Compactación de material granular	20,00	M2	Q 41,00	Q 820,00
	Fundición	20,00	M2	Q 99,00	Q 1.980,00
	Total Mano de Obra				Q 3.620,00
	Costos Directos				Q 12.017,00
	Costos Indirectos				Q 2.383,00

SINDICO 1o. MUNICIPAL
 SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA - HUEHUETENANGO

CONSTRUCTORA
 M G

Dirección: Cabecera Municipal. Teléfono: 5781-2128.
 Correo Electrónico: munisandrafaelaindephue@hotmail.com

		Total Renglón Rampa de Acceso.				Q 14.400,00
6,23		BARANDA MODULO DE GRADAS	40,30	ML		
		Materiales:				
		Baranda metalica	40,30	ML	Q 349,00	Q 14.064,70
		Total de Materiales				Q 14.064,70
		MANO DE OBRA:				
		Instalación de baranda metalica	40,30	ML	Q 159,00	Q 6.407,70
		Total Mano de Obra				Q 6.407,70
		Costos Directos				Q 20.472,40
		Costos Indirectos				Q 4.070,30
		Total Renglón Baranda Modulo de Gradas.				Q 24.542,70
6,24		PUERTAS				
6,241		PUERTAS EN AULAS	12,00	UNIDADES		
		Materiales:				
		Puerta tipo 1	12,00	Unidades	Q 2.999,00	Q 35.988,00
		Tota de Materiales				Q 35.988,00
		MANO DE OBRA:				
		Instalación puertas	12,00	Unidades	Q 999,00	Q 11.988,00
		Total Mano de Obra				Q 11.988,00
		Costos Directos				Q 47.976,00
		Costos Indirectos				Q 9.588,00
		Total Renglón Puertas en Aulas.				Q 57.564,00
6,242		PUERTAS EN SERVICIOS SANITARIOS	3,00	UNIDADES		
		Materiales:				
		Puertas Tipo 2	3,00	Unidades	Q 1.799,00	Q 5.397,00
		Total de Materiales				Q 5.397,00
		MANO DE OBRA:				
		Instalación puertas tipo 2	3,00	Unidades	Q 799,00	Q 2.397,00
		Total Mano de Obra				Q 2.397,00
		Costos Directos				Q 7.794,00
		Costos Indirectos				Q 1.560,00
		Total Renglón Puertas Tipo 2.				Q 9.354,00
6,25		VENTANAS	95,10	M2		
		Materiales:				
		Vidrio	95,10	M2	Q 181,00	Q 17.213,10
		Ventana	95,10	M2	Q 599,00	Q 56.964,90
		Total de Materiales				Q 74.178,00
		MANO DE OBRA:				
		Instalación ventanas	95,10	M2	Q 449,00	Q 42.699,90
		Total Mano de Obra				Q 42.699,90
		Costos Directos				Q 116.877,90
		Costos Indirectos				Q 23.299,50
		Total Renglón Ventanas.				Q 140.177,40
6,26		MOBILIARIO	1,00	UNIDAD		
		Materiales:				
		Escritorios	384,00	Unidades	Q 550,00	Q 211.200,00



**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

	Pizarrones	12,00	Unidades	Q 999,00	Q 11.988,00
	Catedras	12,00	Unidades	Q 2.999,00	Q 35.988,00
	Total de Materiales				Q 259.176,00
	MANO DE OBRA:				
	Transporte de mobiliario para aulas	6,00	Fletes	Q 999,00	Q 5.994,00
	Total Mano de Obra				Q 5.994,00
	Costos Directos				Q 265.170,00
	Costos Indirectos				Q 53.000,00
	Total Renglón Mobiliario.				Q 318.170,00
6,27	PINTURA EN PAREDES	1.578,00	M2		
	Materiales:				
	Pintura acrilica	120,00	Galones	Q 799,50	Q 95.940,00
	Tota de Materiales				Q 95.940,00
	MANO DE OBRA:				
	Aplicación de pintura	1.578,00	M2	Q 59,99	Q 94.664,22
	Total Mano de Obra				Q 94.664,22
	Costos Directos				Q 190.604,22
	Costos Indirectos				Q 38.205,78
	Total Renglón Pintura en Paredes.				Q 228.810,00
6,28	ROTULO DEL PROYECTO	1,00	UNIDAD		
	Materiales:				
	Manita adherente	5,00	M2	Q 121,00	Q 605,00
	Estructura metalica	1,00	Unidad	Q 1.595,00	Q 1.595,00
	Cemento gris	1,50	Sacos	Q 83,50	Q 125,25
	Acana de rio lavada	0,30	M3	Q 351,00	Q 105,30
	Pedrin triturado	0,30	M3	Q 399,00	Q 119,70
	Total de Materiales				Q 2.550,25
	MANO DE OBRA:				
	Colocación de rotulo	1,00	Unidad	Q 849,00	Q 849,00
	Total Mano de Obra				Q 849,00
	Costos Directos				Q 3.399,25
	Costos Indirectos				Q 670,00
	Total Renglón Rotulo del Proyecto.				Q 4.069,25
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO:				Q 5.718.000,00

COSTO EN LETRAS: CINCO MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL QUETZALES EXACTOS.

TERCERA: La Municipalidad se compromete pagar al constructor la cantidad de: **CINCO MILLONES SETECIENTOS DIEZ Y OCHO MIL QUETZALES EXACTOS, (Q. 5.718,000.00)** costo total por la ejecución del proyecto " **MEJORAMIENTO ESCUELA PRIMARIA RURAL MIXTA ALDEA INCONOP, SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA, HUEHUETENANGO,** " los pagos serán de la forma siguientes: **UN ANTICIPO** equivalente al 20% sobre el monto total del proyecto la cantidad de **UN MILLON, CIENTO CUARENTA Y TRES MIL QUETZALES CON SESENTA CENTAVOS, (Q. 1.143,600),** Previa presentación de la fianza del cien por ciento del anticipo. El contratista amortizará el anticipo mediante la deducción que se haga en cada pago durante la ejecución. **El anticipo deberá quedar totalmente amortizado por el Contratista.** Al

Dirección: Cabecera Municipal. Teléfono: 5781-2128.
Correo Electrónico: [munisanrafaelaindephue@hotmail.com](mailto:munisandrafaelaindephue@hotmail.com).

finalizarse la obra. Y los siguientes pagos conforme los avances físicos y financieros de la obra, e Informe que rendirá al despacho el Ingeniero Supervisor de obras de la Municipalidad, y que comprobará la Municipalidad antes de realizar los pagos. -----

CUARTA PLAZO. El Contratista se compromete a entregarla obra totalmente terminada en un plazo de OCHO MESES a partir de la fecha de comienzo de los trabajos o de ser posible antes. -----

QUINTA RESPONSABILIDAD. El Contratista se compromete a) Ejecutar el proyecto con estricta sujeción a las Especificaciones Técnicas y Juego e Planos, b) Aportar y entregar oportunamente a sus trabajadores las herramientas, materiales y todo lo necesario para la ejecución del proyecto, c) Pagar los Salarios y prestaciones a sus trabajadores conforme lo establecen las leyes laborales, d) Cumplir y presentar las fianzas indicadas por los Artículos: 65, 66, 67, y 68 dela Ley de Contrataciones del Estado con el porcentaje y tiempo de vigencia que determina la ley y reglamento respectivo, y e) Entregar totalmente terminado el proyecto dentro del plazo señalado en este contrato.- -----

SEXTA. PROHIBICIONES. Al Contratista le queda prohibido ceder los derechos de este contrato a terceras personas, sin previo consentimiento expreso de la Municipalidad. -----

SEPTIMA. DECLARACIÓN JURADA. El Contratista declara bajo el juramento de ley que no se encuentra comprendido dentro de las prohibiciones establecidas por el Artículo 80 dela Ley de Contrataciones del Estado y reformas respectivas. -----

OCTAVA: El Contratista pagará a la Municipalidad una sanción equivalente al 2% por millar del costo total del contrato por cada día de atraso que incurra en la entrega de la obra debido a culpa o dolo de su parte. -----

NOVENA. PERMISO E INFORMACIÓN. El Contratista deberá permitir en cualquier momento que personas autorizadas por la Municipalidad, La Contraloría General de Cuentas u otra Institución o Dependencia de Estado inspeccione los trabajos de la obra. Instruyendo a sus trabajadores para que atiendan y brinden la información que soliciten de manera veraz y objetiva. -----

DECIMA: INSPECCIÓN, LIQUIDACIÓN, Y RECEPCIÓN. El contratista dará aviso por escrito al Supervisor de Obras de la Municipalidad la conclusión de los trabajos contratados. El supervisor hará la Inspección final. Si la obra no está conforme planos y especificaciones técnicas, manifestará por escrito las observaciones al contratista para que este proceda a corregir las deficiencias, el tiempo que se necesita y los costos correrán por cuenta del contratista, sí los trabajos estuvieran correctamente concluidos. El supervisor rendirá Informe pormenorizado a la Autoridad Administrativa Superior de la Municipalidad para que nombre a la comisión Receptora y Liquidadora de obra. Acompañada del Supervisor y el Contratista o su representante legal hará nueva inspección, Si se comprueba que los trabajos están ejecutados satisfactoriamente suscribirá el acta de recepción final y definitiva de los mismos. Caso contrario hará constar en acta las correcciones y trabajos extras que debe realizar el contratista, el tiempo a emplearse, sí el tiempo para ejecutar los trabajos se incluye dentro del plazo contractual, o si procede conceder tiempo adicional para ejecutarlos. Todo trabajo extra debe ser ordenado por la Autoridad Administrativa Superior de la Municipalidad determinando el tiempo necesario a emplearse



MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.



y será pagado por la misma. La Comisión procederá a efectuar la Liquidación del contrato y establecer el importe de los pagos o cobros que deben hacerse al contratista y lo que se hará constar en acta, la recepción y liquidación del contrato serán aprobados por la Autoridad Administrativa Superior de la Municipalidad, y servirá de finiquito a las partes. -----

DECIMA PRIMERA, COHECHO. El contratista manifiesta que conoce las penas relativas al delito de COHECHO así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso Nacional de la República de Guatemala, Código Penal, adicionalmente conoce las normas jurídicas que facultan a la autoridad superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponder, incluyendo la inhabilitación en el Sistema de Información de GUATECOMPRAS. -----

DECIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO. El Presente Contrato se tendrá por terminado cuando ocurran cualquiera de las circunstancias siguientes: 1) Por vencimiento del plazo, la ejecución total y recepción definitiva de la obra o trabajos siempre que no se haya acordado prórroga alguna, 2) Por decisión y mutuo acuerdo de las partes, 3) Por casos fortuitos o de fuerza mayor que impidan el cumplimiento del contrato, y 4) Si al contratista le fueren embargados bienes que afecten el cumplimiento del mismo. -----

DECIMA TERCERA: CONTROVERSIAS. Los otorgantes convenimos expresamente que cualquier diferencia, reclamación, o controversia en la interpretación del presente contrato, deberán ser dilucidadas con carácter conciliatorio pero de ser imposible será en lo contencioso administrativo. ----

DECIMA CUARTA: APROBACIÓN DEL CONTRATO. El contrato deberá ser aprobado por la autoridad administrativa superior de la Municipalidad para que surta sus efectos legales, y obligue a las partes su cumplimiento. -----

DECIMA QUINTA: IMPUESTOS Y RETENCIONES. El Contratista queda obligado al pago de los impuestos. Retenciones. Previstos por las leyes del país.-----

DECIMA SEXTA: Los otorgantes aceptamos el presente contrato y enterados de todo su contenido, validez, y efectos legales lo firmamos en constancia. DAMOS FE. -----


Francisco Pascual Juan.-

Síndico 1º. Municipal y Representante Municipalidad




LUIS MARTINEZ GOMEZ.-
Propietario Constructora "MG"




**MUNICIPALIDAD DE
SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA,
DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO.
GUATEMALA, C.A.**

En el municipio de San Rafael La Independencia, departamento de Huehuetenango, el día tres de febrero del año dos mil diecisiete; como Notaria Doy Fe, que las firmas que anteceden son auténticas por haber sido puestas el día de hoy en mi presencia; por los señores FRANCISCO PASCUAL JUAN y LUIS MARTINEZ GOMEZ, quienes se identifican en su orden con los Documentos Personales de Identificación Código Único de Identificación números un mil ochocientos ochenta y cuatro espacio sesenta y dos mil ciento setenta y uno espacio un mil trescientos catorce; y un mil setecientos tres espacio diecisiete mil ochocientos cincuenta y cuatro espacio un mil trescientos uno, ambos extendidos por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala Centroamérica, las cuales calzan en Contrato Administrativo número cero tres guión dos mil diecisiete (03-2017) de fecha tres de febrero del año dos mil diecisiete, contenido en once hojas de papel bond tamaño oficio membretadas más la presente que contiene legalización de firmas, y para constancia del mismo los signatarios vuelven a firmar la presente, haciéndolo a continuación la Notaria autorizante quien de lo relacionado DOY FE.



Aut. M. E.


LICENCIADA
SHENY JOHANNA VÁSQUEZ VÁSQUEZ
ABOGADA Y NOTARIA



